



/ 2022

2022年度社会责任报告

北京北辰实业集团有限责任公司

目录 CONTENTS

00 关于我们

04 减污降碳, 加速绿色发展

- 27 优化管理制度保障
- 27 减污降碳协同增效
- 28 完善可持续供应链

01 肩负使命, 彰显国企担当

- 04 全力保障重大国事政务活动
- 11 积极助力国际交往中心建设

02 赋能行业, 促进经济发展

- 14 输出优质场馆管理
- 21 助力会展行业发展

03 压实责任, 严守安全底线

- 23 筑牢防疫堡垒
- 24 安全稳定生产

05 清正人和, 构建和谐企业

- 30 坚守廉洁理念
- 30 悉心人才培育
- 32 促进民主管理
- 32 关爱职工生活

06 同心合力, 共迎美好未来

- 35 服务民生发展
- 35 热心社会公益
- 36 助力乡村振兴

07 展望未来

关于我们

北京北辰实业集团有限责任公司（以下简称“北辰集团”或“集团”）成立于1990年8月8日，前身是第十一届亚运会运动员村服务中心，是一家以会展、房地产开发、商业物业管理为主营业务的北京市属大型国有企业。1997年，北辰集团以优质资产独家发起设立北京北辰实业股份有限公司（以下简称“北辰实业”），在香港发行H股并上市，2006年在上海证券交易所上市A股。北辰实业成为国内第一家A+H股地产类上市公司并承担着北辰集团大部分主营业务，成功打造了国际一流的会展企业和独具特色的复合地产企业的品牌形象。

业务布局

北辰集团成立于1990年8月8日，前身是第十一届亚运会运动员村服务中心，是一家以会展、房地产开发、商业物业管理为主营业务的北京市属大型国有企业，旗下拥有首都会展集团、北辰地产集团和北辰商业管理公司三个重要子企业，以及承担国家会议中心二期、顺义新国展二期重点项目投资建设的两个项目公司，构建形成“3+2”业务架构。

首都会展集团素有首都会展“第一名片”的美誉，以“服务国际交往”为己任，将企业发展融入首都发展，高质量完成APEC领导人会议周、G20峰会、“一带一路”国际合作高峰论坛、厦门金砖会晤、青岛上合组织峰会、中非合作论坛、第24届冬季奥林匹克运动会（以下简称“冬奥会”）和第13届冬季残疾人奥林匹克运动会（以下简称“冬残奥会”）等众多重大国事政务活动和高端会展活动的服务保障任务，成为首都向世界展示“北京服务”的重要窗口。首都会展集团还积极参与会展行业标准编制，吸引国内国际会展资源向首都集聚，成功打造自主IP展会，并以轻资产管理输出模式布局全国，成为国内运营会展场馆数量最多、整体规模最大、承办会议档次最高的会展运营企业。

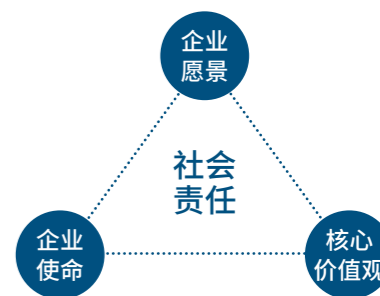
北辰地产集团坚持走高质量、特色化发展之路，不断探索“地产+会展”发展模式以及城市战略布局，推动地产业务从追求规模向追求品质和效益转变，足迹遍布15个核心城市，是国内独具特色的复合地产品牌企业。

北辰商业管理公司包含写字楼、酒店公寓和综合商业等多种业态，对标国际一流物业管理，发挥“北京服务”的品牌优势，通过数字化与智能化赋能轻重资产运营，全力打造具有北辰特色的扁平化、集约化、专业化投资物业管理品牌。

北辰集团全力推进国家会议中心二期、顺义新国展二期项目建设，积极参与大兴临空经济区会展项目规划设计，努力为首都国际交往中心功能建设贡献北辰力量。

责任管理

北辰集团胸怀“国之大者”，牢牢把握社会责任重点内容，致力于成为积极履责、助力国家发展的国之重器。集团已将社会责任理念融入企业愿景、企业使命与核心价值观，形成富有社会责任特色的企业文化，引领企业高质量发展。



企业愿景

国际一流的会展品牌企业 独具特色的复合地产品牌企业

坚持走国际化、品牌化、数字化发展之路，做强做优会展产业链。以卓越的战略管理、优秀的运营团队、首善一流的服务标准打造会展品牌综合竞争优势，成为行业标杆，成就国际一流。

积极适应新常态，推动地产业务从追求规模向追求品质和效益转变，以“战略差异化、机制市场化、能力专业化”为原则打造重客户感受、重产品品质、重企业效益的特色地产，创新“地产+”产业模式，开发物业与持有物业整合推进，进一步强化城市开发综合运营能力。

企业使命

服务国际交往 筑造理想空间

传承亚奥精神，助力首都“国际交往中心”建设，打造首都北部“会客厅”；强化高端政务国务活动服务保障能力，提升服务的专业化、标准化、定制化水平，向世界诠释“北京服务”的标准，展示美好中国的风采。

洞悉城市未来，提升产品创新和城市运营能力，聚合生活、产业，提升城市价值；关注品质生活，构筑理想空间，满足社群和谐、自然和谐的多元需求，引领低碳、智能、健康的工作生活方式。

核心价值观

忠诚担当 同创共美

忠诚担当是北辰集团的精神传承。忠诚于党、忠诚于企业、忠诚于事业，勇于担当政治责任、岗位责任、社会责任，在重大任务面前勇挑重担、敢打硬仗，在问题与挑战面前积极应对、迎难而上。

同创共美是引领未来的发展智慧。增强“共同体”意识，崇尚创新变革，不断突破自我，追求卓越，与客户同创价值、与股东同创财富、与员工同创幸福，美美与共，共赢未来。

肩负使命 彰显国企担当

01

全力保障重大国事政务活动

04

积极助力国际交往中心建设

11



北辰集团以高度的政治责任感、社会责任感、集体责任感，圆满完成冬奥会、冬残奥会、中国国际服务贸易交易会（以下简称“服贸会”）、中国共产党北京市第十三次代表大会（以下简称“北京市第十三次党代会”）、金融街论坛等重大国事政务活动的各项筹备及服务保障工作，同时聚焦首都“四个中心”“两区”“三平台”建设，全力打造具有国际竞争力的会展平台，不断创新会展发展理念，赋能区域经济发展。

全力保障重大国事政务活动

传承亚奥精神，谱写“双奥”华章

从1990年亚运会，到2008年奥运会，再到2022年冬奥会和冬残奥会，北辰集团始终牢记服务国家和首都大局的使命担当，传承亚奥血脉，与时代脉搏共振，助力首都谱写“双奥之城”的华彩篇章。

2022年注定是非凡的一年，北辰集团承担起冬奥会和冬残奥会主媒体中心建设运行、大家庭酒店及签约酒店服务保障任务。整个筹备和服务保障过程中，北辰集团坚决贯彻落实习近平总书记关于冬奥的讲话精神，成立了冬奥会、冬残奥会服务保障工作领导小组，下设5个工作专班，党委常委会9次专题研究部署，召开了41次专题会，统筹安排服务保障工作，制定了党委党建引领服务保障冬奥工作方案，召开了誓师大会，举全集团之力，强化组织领导，严选精兵强将，确保责任落实，按照“精益求精、万无一失”的要求，以最高标准、最严要求、最大热情、最好状态，克服重重困难，不负重托、不辱使命，圆满完成了各项任务，以首都国企的使命担当和精益求精的“北京服务”，为举办一届“简约、安全、精彩”的冬奥盛会贡献了北辰力量。



亚运村鸟瞰图

在冬奥新建场馆中，国会二期建筑规模最大、开工时间最晚，北辰集团凭借建设服务亚运会和奥运会的宝贵经验，以强烈的政治责任感和使命担当，努力克服疫情影响，在两年半的超短工期内不断刷新“北辰速度”。2019年11月提前45天全面冲出正负零，2020年初在疫情最严重时克服困难，成为北京市重点工程中最早一批复工项目之一，最终提前76天实现结构封顶；2021年7月初和11月，位于国家会议中心二期的主媒体中心国际广播中心和主新闻中心如期交付。

国家会议中心二期作为冬奥会主媒体中心，是赛时全球注册平面媒体和转播商的总部、媒体服务总汇和媒体交通的中枢，更是东道主城市和北京冬奥组委文化宣传展示平台。在场馆内，北辰集团选派64名精兵强将加入场馆运行队伍，管理了1,400余名员工、志愿者，为场馆的稳定高效运转提供坚实的保障。在场馆外，北辰集团坚持力量向冬奥会、冬残奥会服务集中，资源向冬奥会和冬残奥会保障倾斜，举全集团之力，共同为主媒体中心保驾护航。



冬奥会主媒体中心

冬奥会期间，主媒体中心在运行指挥部的统一指挥调度下，在场馆领导层的带领下，在运行团队的共同努力下，顺利接待了来自50个国家和地区奥委会的520家新闻机构以及主转播商OBS和24家持权转播商共计约39万余人次，创造了奥运转播史上全球和中国地区收视率最高、转播时长最长的新纪录，实现了国际广播中心（IBC）零投诉、环内4,298名中方工作人员零感染、场馆运行千小时零事故。作为连接世界的一扇窗口，主媒体中心还通过140个富有中国色彩的品质景观和丰富多彩的春节活动，以创新的形式呈现中国传统文化，向世界宾朋诉说中国故事，备受国内外媒体关注与喜爱。

奥林匹克大家庭酒店在冬奥会赛时运行体系中扮演着极为特殊的角色。北辰集团旗下北辰洲际酒店、五洲皇冠国际酒店、五洲大酒店、国家会议中心主体及大酒店、北辰亚运村宾馆作为冬奥大家庭酒店接待服务的重要载体和签约酒店，以高度的政治责任感，全力以赴地完成冬奥会各项服务保障工作。



热情细致的宾客接待服



大家庭酒店环境温馨舒适

各酒店管理团队充分发挥多年来积淀的专业服务保障经验，以“空杯心态”投入各项工作。从硬件环境改造和软件服务品质提升两方面发力，有序开展升级无障碍客房和相关设施，打造数字化服务场景体验，精心设计春节互动活动，切实做到“设施人性化，服务亲情化”。

同时，为展示“北京服务”的风貌，北辰集团组建了冬奥工作专班，选派25名骨干人员进入大家庭酒店运行团队，全力配合运行团队开展工作，并组织了酒店专业服务技能、英语口语、基本急救知识等多方面的培训和岗位技能练兵，累计开展115个培训项目、176场职工技能比武，共计约5,508人参与培训，3,739人参与比赛，显著提升了一线岗位职工整体素质与工作能力。为全面检验各酒店赛时服务、运行、安全管理及应急处置能力，北辰集团还组织了5场40余个项目分场景实战综合演练，邀请专家到场点评，对各酒店赛时服务、运行、安全管理及应急处置能力进行全面检验，切实提升安全保障水平。

冬奥会、冬残奥会期间，集团2,944名环内外员工参与大家庭酒店及冬奥签约酒店服务保障，住宿累计超6万间夜，餐饮服务超17万人次。成功服务保障了国际奥委会第139次全会、冬奥每日协调会等一系列重要会议，圆满完成了冬奥会、冬残奥会开闭幕式4场仪式集结工作以及两场重要火炬传递任务。



冬奥保障团队出征仪式



冬奥会服务接待团队



丰富多彩的中国文化活动

在冬奥会筹办过程中，北辰集团坚持落实“绿色办奥”理念，注重环境友好，作为北京冬奥会、冬残奥会主媒体中心的国家会议中心二期，场馆建设参照《绿色建筑评价标准》（DB11-T825-2015）三星级标准、LEED 铂金标准、应用前沿技术搭建的智慧可持续建筑，不仅满足了“简约办奥”的要求，更践行了北辰集团可持续发展理念。此外，本届冬奥会集团辖属亚运村区域、国家会议中心区域和冬奥会主媒体中心区域全程使用绿色电力，积极响应国家“双碳”目标。

疫情防控方面，北辰集团第一时间贯彻落实北京市疫情防控要求，抓好疫情防控责任落实，强化对疫情防控工作的全面部署。集团旗下企业按照“一馆一策”原则，严格执行防疫方案，遵守《突发公共卫生事件应急处置预案》，加强统筹协调，管控人员聚集，做到预案准备到位、政策执行到位、责任落实到位，扎实有效筑牢疫情防控安全线，确保冬奥会和冬残奥会的安全稳定。

此外，主媒体中心场馆运行团队及各服务保障单位积极引入科技防疫手段，冬奥期间集中亮相了一批送餐、送物、导引、消杀、清废等多类型智能设备，开创多个“无人化”数字服务场景。面对被感染的风险、高强度工作压力和长期不能与家人相见的思念，北辰员工严格落实每一项防疫措施和要求，支撑起庞大复杂的抗疫体系，22万余人次核酸检测、8,147个检测点位、2.6万余次消毒消杀、超300万件防疫物资、870多吨清废垃圾，用这些专业数字确保了北辰旗下中方工作人员“零感染”，北辰员工“零感染”。

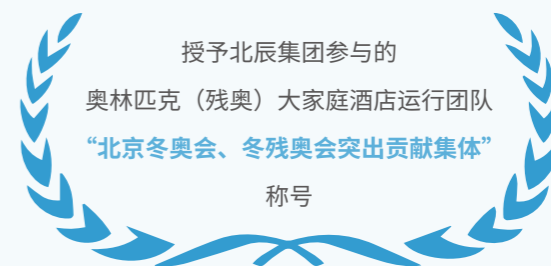
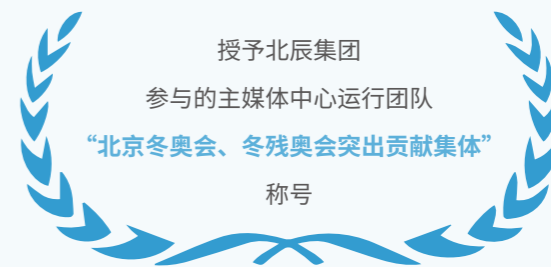


荣获“北京冬奥会、冬残奥会突出贡献集体”奖



冬奥会、冬残奥会服务保障工作广受外界认可：

北京冬奥会、冬残奥会总结表彰大会上，党中央、国务院授予北辰集团参与的主媒体中心运行团队“北京冬奥会、冬残奥会突出贡献集体”称号；授予北辰集团参与的奥林匹克（残奥）大家庭酒店运行团队“北京冬奥会、冬残奥会突出贡献集体”称号。



奥林匹克广播服务公司致北辰集团的感谢信：“简约、安全、精彩的冬奥盛会圆满落下帷幕，我代表奥林匹克广播服务公司对北辰集团表示衷心的感谢！北辰会投公司投身冬奥，躬耕数载，为IBC的工程建设和运行保障付出了巨大努力。主媒体中心作为此次赛事转播的‘中枢大脑’，其独具匠心的场馆设计、完美的设施建设、安全稳定的场馆运行保障以及无微不至的服务精神，为各国转播商及媒体记者提供了顺畅而高效的工作环境，给全球观众带来了精彩的冬奥会媒体报道，让我们印象深刻、宾至如归。感谢你们为创造历史做出的贡献、感谢你们为双奥城市谱写了新章。”

国际奥委会主席表达着对北辰集团的感谢：“各位北辰洲际的朋友，非常感谢你们的热情欢迎和盛情的款待……你们的微笑和良好的精神给了我们宾至如归的感受，这是我们一起度过的最愉快的时光。”

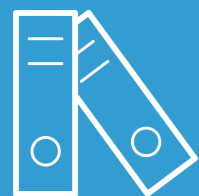
生于亚运、兴于奥运，是北辰集团的基因，“忠诚担当、服务大局、拼搏奉献、追求卓越”是一代代北辰人传承的精神。未来，北辰集团将不忘初心，不负使命，攻坚克难，砥砺奋进，汇聚成势磅礴的北辰力量，为首都、为中国，再添荣光。

2022 年中国国际服务贸易交易会

2022 年已是北辰集团携手服贸会的第十年。从最初成功保障首届京交会（服贸会前身），到成为服贸会专业运营商，北辰集团始终以“精益求精，万无一失”的严格标准完成历届服贸的各项保障工作，为国际交往和服务贸易合作贡献北辰力量。

为全面推进 2022 年服贸会筹办工作，北辰集团举全集团之力，从各辖属企业选派骨干参与服务保障工作，并统筹运营国家会议中心一期、二期和首钢园区，实现服贸会三大场馆首次联动，整体展区面积 15.2 万平方米，规模创历史新高。

2022 年服贸会成果一览



- 成功举办 **128** 场专题论坛、**65** 场推介洽谈、**104** 场成果发布会等活动
- 线下参展企业共计 **2,441** 家
- 展览期间累计入场 **27.5** 万人次



国家会议中心场馆



国家会议中心二期场馆



首钢园区



服贸会的永久口号

首都会展集团作为服贸会承办单位，组建约 30 人的核心运营团队、140 人的服务保障团队，超过 1,400 名员工的会期服务保障团队，创新设立八个工作组，并对三大场馆的展区设置、运营管理、公共服务等方面制定了优化提升方案。此外，首都会展集团高度重视防疫、安保和各项服务保障工作，将疫情防控摆在更加突出位置，高标准优化完善服务保障工作，不仅定制了 19 个专项保障工作方案，针对不同场景，开展百余场演练，并根据防疫方案 3.0 保障方案对标修订《2022 中国国际服务贸易交易会场馆疫情防控措施》，构建全覆盖工作体系，为参会、参展客人筑牢安全“防护墙”。

核心运营团队
约 **30** 人

服务保障团队
140 人

会期服务保障团队
超过 **1,400** 名员工

为彰显市场化活力，首都会展集团积极发挥招商招展的专业性、主动性，全面升级服贸会策划内容，紧贴全球服务行业的发展趋势和国际需求，采用专业运营方式，有效提升市场化水平。本届服贸会的 9 个专题展中，超半数专题展实现了完全市场化运作，国际化率显著提升达到 20.6%，较上届提高 2.6%，覆盖 27 个服务贸易前 30 强的国家和地区。

“数”说服贸会防疫

- 防疫提示牌共 **134** 个
- 防疫小桌共 **98** 个
- **6** 类重点擦拭消毒区域，每两小时作业一次
- **900** 个环境核酸采样点
- 医疗点共 **5** 处



首都会展集团牢牢把握数字化转型的机遇，采用“线上+线下”相结合的办会模式，多渠道为参展企业搭建商务交流平台。其中，线上数字平台已成为全球数字贸易交流、展示和交易平台，具备展、会、洽、贸、服 5 类功能场景以及 3D 展台、视频直播、云会议室等 20 余项核心功能。2022 年，服贸会数字平台累计搭建线上展台 6,981 个，上传展品 26,649 个，全面提升了服贸会的数字化、智能化办会水平。



国际化率

显著提升达到 **20.6%**
较上届提高 **2.6%**



2022 年服贸会数字平台累计

搭建线上展台 **6,981** 个
上传展品 **26,649** 个

“

首都会展集团顺利完成首个环境服务专题展市场化招展工作

首都会展集团市场化运营工作成果显著，环境服务专题展共吸引 110 家企业线下参展，240 家企业线上参展，其中外资企业 27 家，世界 500 强及龙头企业 36 家，展示了生态环保、绿色节能等方面的新技术、新应用，助力实现“双碳”战略目标，同时邀请到世界气象组织、中国气象服务协会共同主办“双碳经济论坛”，受到业界广泛关注。

“

首都会展集团高质量完成电信、计算机和信息服务专题展市场化招展工作

在电信、计算机和信息服务专题展招展工作中，首都会展集团共邀请到 124 家企业线下参展，202 家企业线上参展，包含 5 家世界 500 强企业、36 家行业龙头企业和 19 家国际参展商，共有来自英国、美国、德国、日本、以色列、瑞士等国家和地区的展商展示了 20 余项创新科技成果。

作为中国会展行业领军企业，首都会展集团积极以主承办的身份参与各种活动，发布《2021 年中国展览指数报告》等权威研究成果，引领行业发展，推动会议论坛活动量质齐升。为了形成更好的“展区+成果发布”联动效应，成果发布活动首次采用在元宇宙参展区域内两地举办的形式，形成了更好的宣传推广和专业观众引流效果，获得参展企业的普遍好评。元宇宙发布厅的全新发布形式，辅以新技术加持的声光电效果，使得发布效果前所未有、震撼异常，得到发布企业的肯定与追捧。

十年扬帆再起航，北辰集团将积极承担国企使命，凝心聚力，总结经验，提前部署，加强人才管理，提升市场化水平，以更高的标准为下一届服贸会保驾护航。

2022 金融街论坛年会

2022 年金融街论坛年聚焦“踔厉奋发，共向未来——变局下的经济发展与金融合作”主题，全球近 400 名重量级嘉宾出席本届论坛。北辰集团旗下国家会议中心选派由 28 名骨干组成的精英团队，以高效、标准、周到、安全、有温度的专业服务，不断擦亮“北京服务”品牌。

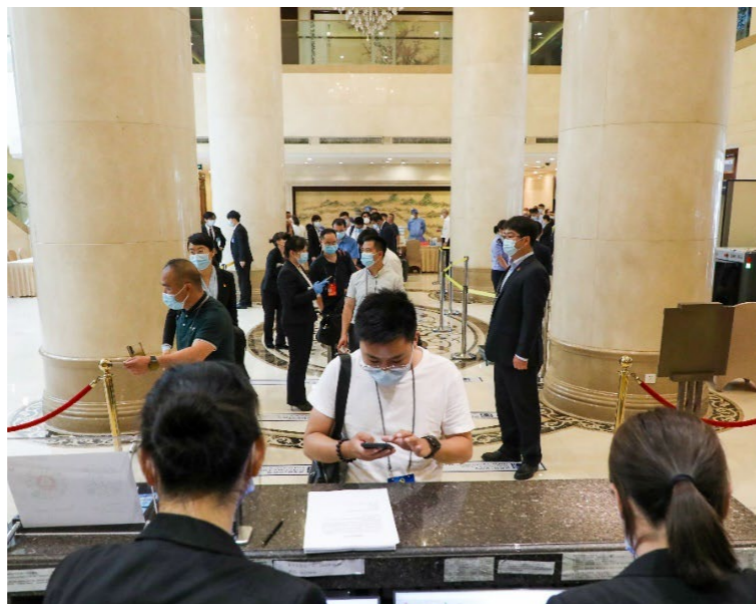


周到细致的专业服务

北京市第十三次党代会

北辰集团秉承“疫情防控最高标准、安全运行万无一失、服务接待滴水不漏”的服务准则，圆满完成北京市第十三次党代会接待任务。集团旗下北京五洲大酒店成立了专项工作领导小组，在汲取历次会议接待服务经验的基础上，结合疫情防控工作要求，制定了包含总体接待、疫情防控等 18 项预案，全面部署各项接待任务。

接待期间，北京五洲大酒店严格落实疫情防控要求，实施闭环管理，有序开展服务接待工作，在保证安全的同时，为参会人员提供有温度的服务，最终凭借细致入微、热情周到的服务，赢得了大会会务组及参会人员点的高度认可。



有序开展接待工作

积极助力国际交往中心建设

国家会议中心二期



国家会议中心二期遵循的绿色建筑标准

北辰集团国家会议中心二期项目位于北京奥林匹克中心区，总建筑面积 78 万平方米。项目以落实北京市总体规划、服务北京国际交往中心重要职能为首要目标，以打造“新时期首都建设的精品力作”为建设目标，秉持创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，遵循国内外领先绿色建筑标准，打造全球领先的“绿色智慧”会展中心。国家会议中心二期项目拥有完善的会议、展览、宴会设施，可以提供会议区、休息区、展览区、餐饮区，并可为高端 VIP 活动提供独立空间。项目同时设有总面积达 30,000 平方米的展览空间，可承接超 50,000 人的展览项目，展厅可灵活组合，满足不同规模的展览需求。项目主体三层拥有面积为 5,000 平方米的宴会厅、3,000 平方米的峰会厅、2,600 平方米的午宴厅，是接待大型高端会务活动的重要场所。建成后将作为北京国际交往中心和我国主场外交的最重要设施，与现国家会议中心（一期）连为一体，形成总规模超 130 万平方米的会展综合体。未来，国家会议中心二期将践行接待高端国务、政务外交活动的重要使命，作为一张“绿色名片”，向全球宾客展示首都“环境友好”及“可持续发展”的坚定信念，传递中国推动构建“人类命运共同体”、与世界同呼吸的坚强决心。



国家会议中心二期

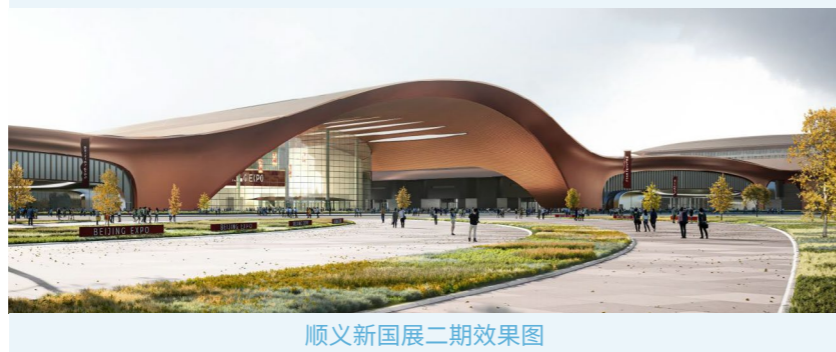
顺义新国展二期

顺义新国展二期项目是北辰集团落实首都“四个中心”战略定位，促进国际交往中心功能建设的重要平台和载体，也是吸引更多高水平国际展、会、节、赛在京举办、推动首都会展行业发展，实现会展活动对社会经济的“拉动性”作用的重要硬件设施。项目总占地面积约 63.74 万平方米，总建筑面积约 61.1 万平方米，建成后将成为北京市建筑规模最大、功能最完善、技术最先进的综合性会展场馆，将极大提升首都会展业的整体竞争力，成为首都对外交往的又一张靓丽名片。该项目融入节水灌溉系统、下凹式绿地和透水铺装、循环冷却水系统等多项绿色建筑设计，具有很高的绿色效益。

项目投入使用后，将和国家会议中心一二期形成联动效应，实现国家会议中心以承办国际性、高端、大型会议为主，顺义新国展二期以承办各型专业展、国际展、新兴展为主的首都会展新格局。



顺义新国展二期鸟瞰效果图



顺义新国展二期效果图

参与大兴会展项目前期工作

北辰集团牵头联合体参与“北京大兴国际机场临空经济区国际会展消费功能区全球创意征集”活动，把先进的会展理念与北辰造城经验带入到创意方案中，获得国际征集专家评审第二名。工作过程中完成了“新会展”“新商业”“文商旅”三个行业研究报告，并首次形成覆盖投资开发、规划设计、管理运营全方位资料的国内、国际会展项目案例库，展现了北辰作为会展行业领军企业的专业形象，彰显了公司主动服务首都国际交往中心功能建设、北京国际消费中心城市建设和国际会展之都建设的坚定态度。

赋能行业 促进经济发展

输出优质场馆管理
助力会展行业发展

02

13

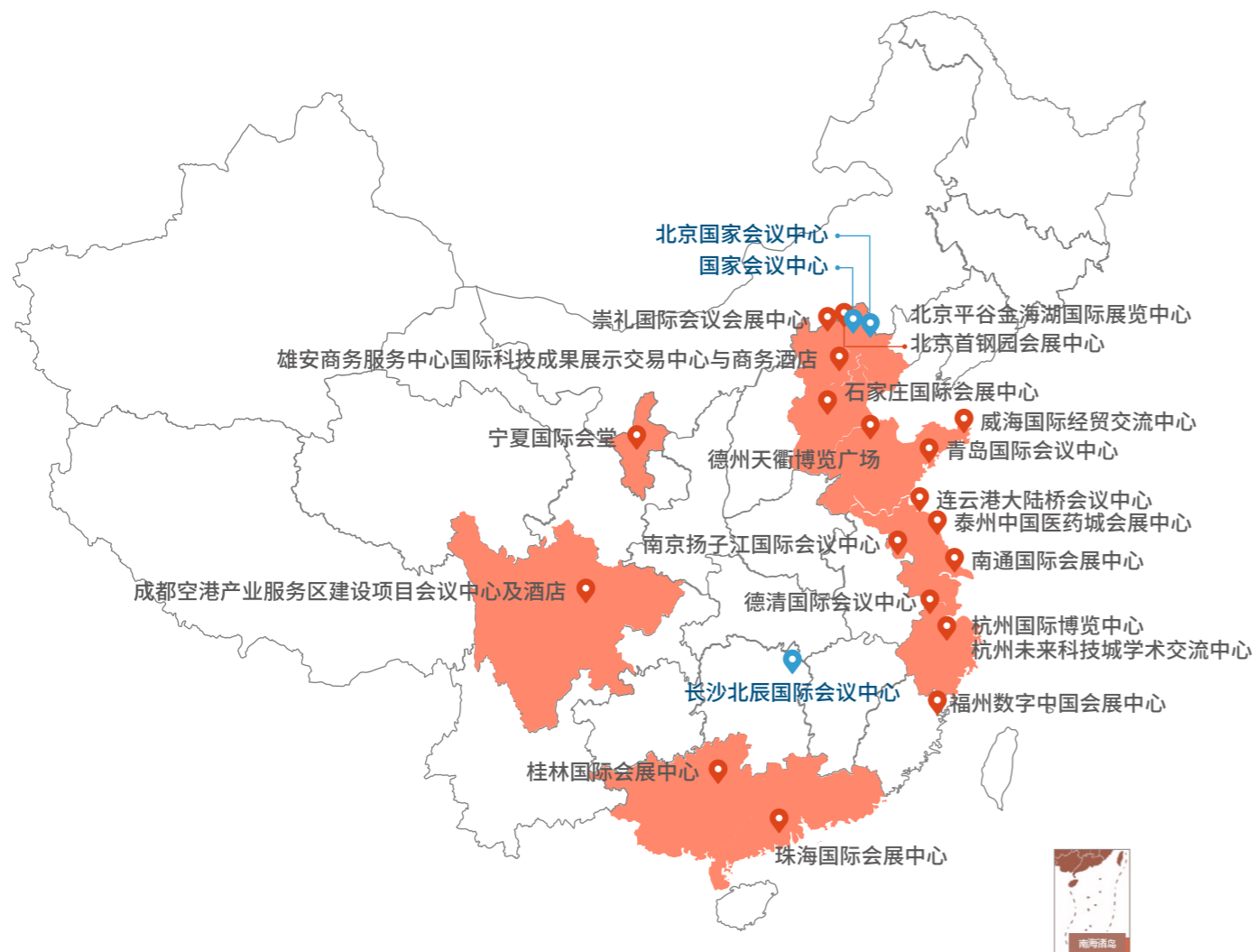
21

INTERCONTINENTAL

长沙北辰洲际酒店

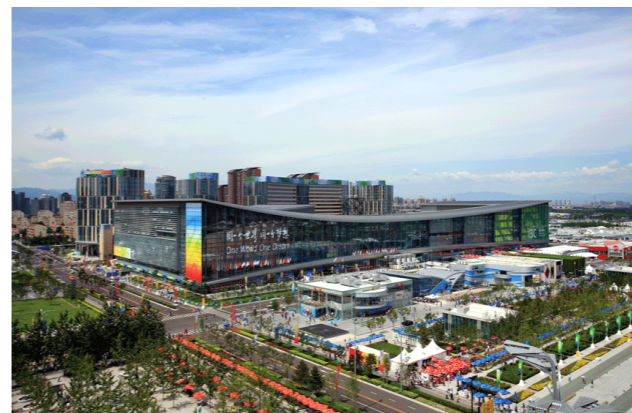
北辰集团旗下首都会展集团依托自身优势以及专业化的场馆运营能力，逐渐发展成为国内管理场馆数量最多、面积最大、专业化程度最高的会展场馆运营商，同时深入开展会展行业研究，助推区域经济高质量发展。

输出优质场馆管理



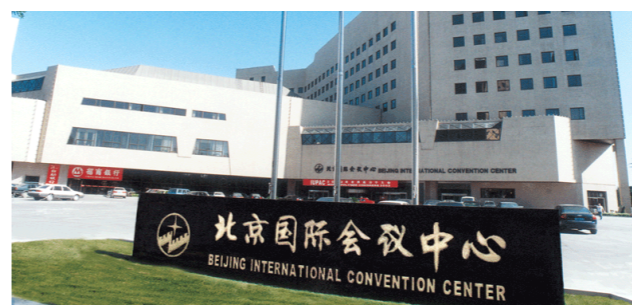
首都会展集团自持及委托管理的场馆项目全国布局

国家会议中心



国家会议中心总用地面积约 12.22 公顷，总建筑面积约 53 万平方米。其中，会议中心主体建筑面积 27 万平方米，是整个奥运建筑项目中面积最大的单体建筑；配套设施建筑面积约 26 万平方米，包括 2 座酒店、2 栋写字楼和商业等建筑。作为行业标杆，国家会议中心持续打造精品展示基地、实践验证基地、创新研究基地和宣传培训基地，充分发挥标准化的引领作用。与此同时，国家会议中心将绿色、低碳理念贯穿于设计与建设环节，为中国绿色会展中心树立了典范。

北京国际会议中心



北京国际会议中心是国内第一家加入国际大会及会议协会（ICCA）的会员单位，也是中国饭店业协会、《中国会展》《中外会展》、北京商务服务业联合会（UBBS）的会员单位，同时是北京市旅游行业协会饭店分会的理事单位。

长沙北辰国际会议中心



长沙北辰国际会议中心位于长沙市开福区北辰三角洲核心地带，融合会议、展览、酒店、餐饮、商业、旅游等多元业态，地理位置得天独厚，多维交通网络方便快捷，毗邻国家 4A 级景区滨江文化园，是中国中部地区领先的都市会议中心。会议中心项目总建筑面积 14 万平方米，包括 1 个会议中心和 1 个高端商务酒店，地面及地下停车位共 856 个，将成为中部地区领先的绿色二星 +LEED 金级双认证国际会议中心。

杭州国际博览中心



杭州国际博览中心是集会议、展览、餐饮、旅游、酒店、商业、写字楼、主承办等多元业态的综合体，促进各业态协同并进。杭州国际博览中心已成功接待 G20 杭州峰会等国内外知名赛事和高端会展活动，重新诠释“第六代场馆”的深刻内涵，引领行业聚势谋远，共创未来。

福州数字中国会展中心



福州数字中国会展中心坐落于福州新区滨海新城美丽的东湖畔，在“数字中国”国家战略与国家级新区福州新区战略的历史机遇下孕育而生。福州数字中国会展中心为国家级重点工程，是“数字中国”建设峰会永久会址以及“一带一路”等国际性峰会、会展项目的举办场馆。

石家庄国际会展中心



石家庄国际会展中心项目总用地 64.4 万平方米，总建筑面积 35.9 万平方米，在设计上充分展现河北深厚悠久的历史，建筑形态融入赵州桥和滹沱河的元素，取“碧水宏桥”之意，呈现“一桥居中，两水分片”的布局，整体建筑包括展览中心、会议中心、登录大厅、集中餐饮区、观光塔，均采用绿色三星设计标准，依托先进的信息化管理平台，无处不体现低碳、生态、智慧的建设运营理念，目前已成为华北地区功能最优的会展中心。

宁夏国际会堂



宁夏国际会堂是宁夏地标性建筑，是银川功能最完善、设备最先进的专业场馆之一，承担着中阿博览会、自治区重要政治会议及各类商业活动的服务保障任，因其独特的建筑风格及承载的文化底蕴，被银川市政府授予历史建筑牌匾，致力于打造“西北会展新名片”。

珠海国际会展中心



珠海国际会展中心包含珠海国际展览中心、珠海国际会议中心及其配套设施三大部分，其设计概念主要是利用一条城市绸带，串联起基地内的公共空间及其他公建功能区，是国内少有的集展览、会议、歌剧厅、音乐厅和酒店于一体大型综合性会展场馆，也是珠三角功能最完善、配套最齐全、设施最先进的专业场馆之一。

青岛国际会议中心



青岛国际会议中心是集会议、餐饮及参观旅游三项功能为一体的现代化会议场馆，充分体现了“世界水准，中国气派，山东风格，青岛特色”的实力和创新力，是 2018 年上合组织青岛峰会及 2019 年中国人民解放军海军成立 70 周年多国海军活动主会场。

南通国际会议中心



南通国际会议中心作为南通中创区的重点工程，是集会展、餐饮、酒店于一体的综合场馆，可举办国际单边会议、大型国际国内商业会议和精品展览。

泰州中国医药城会展中心



中国医药城会展中心位于中国第一家国家级医药高新区，具有展览展示、专业交易、国际会议、综合配套四大功能，是一座设施先进、功能齐全的现代化场馆，设有常年开放的医药博览馆，已成功举办了中国（泰州）国际医药博览会、第六届中国生物产业大会等多项大型活动。

连云港大陆桥会议中心



连云港大陆桥会议中心是集国际论坛会议、产品展览展示、文化学术交流、餐饮住宿等功能为一体的会展综合体，旨在推动新亚欧大陆桥国际化技术合作与产品展览展示的重要平台，可供会议论坛、新闻发布、学术交流、企业年会、商务洽谈、人力资源培训等多种形式的会议会务需求。

德清国际会议中心



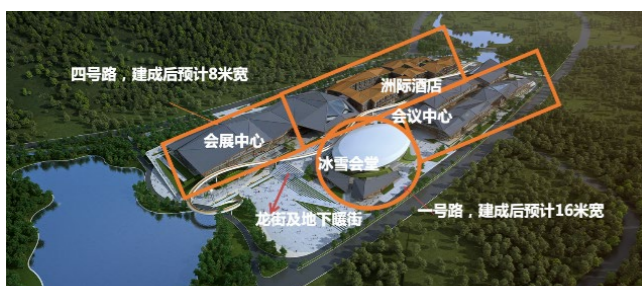
德清国际会议中心坐落于莫干山高新区地理信息小镇凤栖湖景观带核心区，项目由会议中心、大剧院及展览中心三部分组成，可满足大、中、小型各类会议需求，已成功举办了首届联合国地理信息大会，并成为联合国地理信息管理论坛永久会址。

雄安商服会展中心及酒店



雄安商服会展中心及酒店是雄安新区商务服务中心的首发项目，是雄安第一个大型会展中心，也是北辰会展服务京津冀协同发展、高标准高质量建设雄安新区，融入重大国家战略的重点项目之一。

崇礼国际会议会展中心



崇礼国际会议会展中心项目位于张家口市崇礼区内，项目位于张家口市崇礼区太子城冰雪小镇。会展中心建筑面积 11.3 万平方米，包括会议、展览、酒店及商业等多项业态。

南京扬子江国际会议中心



扬子江国际会议中心总建筑面积约 17.5 万平方米。2020 年 8 月，北辰集团与南京扬子江公司成立合资公司，负责运营会议中心综合体、国宾馆、服务式公寓、对外经营型公寓、对内长租型公寓、经营型酒店等。

威海国际经贸交流中心



威海国际经贸交流中心项目位于威海东部滨海新城，包括展览中心、会议中心、人居中心以及两座星级酒店等业态，是威海首家集展览、文化交流、商业服务等多功能为一体的国际性、综合性会展场馆。

成都空港产业服务区建设项目会议中心及酒店



成都空港产业服务区建设项目会议中心及酒店项目坐落于连接“一带一路”建设、长江经济带、西部陆海新通道、“国内国际双循环”联动发展的枢纽位置。周边各类会展配套与商旅服务设施规划齐全，设有 66 个产业功能区，具备打造具有国际竞争力的会展生态，发展潜力无限。

北京金海湖国际展览中心



平谷金海湖国际会展中心为 16 届世界休闲大会主会场，位于平谷金海湖文旅休闲小镇内，规划酒店、商业、休闲娱乐、轨道交通等业态，是融合文创、旅游、休闲的综合园区。

杭州未来科技城学术交流中心



杭州未来科技城国际会议中心地处未来科技城核心地带，是集综合商演、艺术展示、时尚娱乐、商业活动、婚礼庆典于一体的文化聚集地，目前已承办 2019 年全国双创活动周等重要活动。

德州天衢博览广场



德州天衢博览广场位于山东，总建筑面积 15.54 万平方米，是首都会展集团 2022 年最新签约的委托管理与咨询项目。首都会展集团将依托自身专业能力与丰富的经验，稳步开展咨询工作，输出高质量管理服务。

首钢会展中心项目



首钢会展中心是服贸会会址之一，总占地面积约 19.65 万平方米，创新地将丰富的工业遗存风貌与现代展会相融合，不同板块功能建筑分散式、花园式地镶嵌在工业遗存中，让两者有机融合、交相辉映，在空间打造和功能定位上创新探索会展新模式。

桂林国际会展中心



桂林国际会展中心坐落于素有“百里画廊”之称的漓江之滨桂林市，项目包括会议、展览及酒店三个业态。总建筑面积 30.6 万平方米，目计划建设成为一个“以会为主，以展为辅”的多功能综合体，计划于 2023 年 9 月开业运营。

助力会展行业发展

北辰集团旗下首都会展集团积极开展行业研究工作，深耕会展行业标准化建设，参与制定《会议分类和术语》国家标准及《会议中心运营服务规范》《展览场馆运营服务规范》《展览服务（布展工程）单位经营服务规范》《专业性展览会等级的划分及评定》等行业标准，搭建起全国首个会展场馆国家级服务业标准化体系，不断推进会展行业高质量发展。



《2021 年中国展览指数报告》

会展战略研究

2022 年，首都会展集团积极开展会展战略研究，高质量完成《深耕特色节事活动推动区域转型发展》《北京市流失展会情况及原因分析》《“未来会展”行业趋势性展望》等研究课题；开展《新时期北京市会展业发展研究》课题项目，为北京市“十四五”时期会展业发展如何更高效地做好规划落地和精准施策提供依据；形成新会展行业研究报告 5 万余字，并继续承接 2023 年服贸会调研课题项目，为 2023 年服贸会策划方案和扩容方案制作提供依据，以前沿的研究成果引领行业发展。



《中国会议展览业年鉴》

首都会展集团旗下北辰会展研究院专注于研究中国会展行业发展，承接《北京市“十四五”时期会展业发展规划》等政府咨询课题项目，为政府决策提供智力支持；积极打造“工程师学院”等校企合作项目，与北京市对外贸易学校校企共同打造的“一真双链三阶段”会展专业人才培养模式获得北京市教委高度认可，荣获北京市职业教育教学成果一等奖；与北二外等院校建立会展人才教育培训战略合作，打造中国会展业的政府智库、业界智囊；常态化跟踪发布会展业界动态及行业研究成果，发布《中国展览指数报告》。

此外，国家会议中心参与编制的《中国会议展览业年鉴》也正式出版，主要包括年鉴人物篇、专述篇、企业品牌篇、摄影篇等内容，是行业内首部以会议展览行业资料为主的年鉴。



压实责任 严守安全底线

03

筑牢防疫堡垒
安全稳定生产

23

24

北辰集团坚持以总体国家安全观的导向，全面落实国家和北京市委市政府对于安全生产的要求和指示，坚定贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，压实安全主体责任，严格遵守相关法律法规，同时，统筹疫情防控与经营发展，严格执行疫情防控政策指引，坚守防疫工作“四方责任”，坚持高位调度指挥，在疫情防控攻坚战中展现国企担当。

筑牢防疫堡垒

2022年，疫情防控形势严峻复杂，北辰集团全力以赴贯彻落实北京市委市政府关于建设国家会议中心二期应急方舱医院的决策部署，高位指挥调度，统筹谋划方案实施，组织会展投资公司核心骨干，协同设计、施工等相关单位连续奋战，仅用12天即完成原定25天的建设任务。众志成城、攻坚克难，集团坚持做好常态化疫情防控工作，积极响应国家“应接尽接”号召，推进新冠疫苗免疫接种工作，保障员工健康。年内，北辰集团在京员工全程接种率达96.42%，辅助工种99.34%；在京员工加强免疫接种率98.09%，辅助工种98.84%，疫苗接种率同比稳步提升。积极应对疫情防控突发情况，企业结合实际制定完善处置预案，全面开展防疫预案桌面推演；针对人员隔离、环境消毒、协助属地部门流调、隔离期间必需品筹备等工作做出全面部署；加强完善优化“一企一策”个性化、多维度的疫情防控方案，把握防疫方案的重要节点和关键环节，抓细抓严责任落实。

面对疫情严峻形势，北辰集团坚持以人民为中心的发展思想，坚持人民至上、生命至上，将人民群众生命安全和身体健康放在第一位，积极投身于疫情防控志愿服务中，选派干部下沉队伍奔赴防疫前线，参与各项防疫工作，辖属企业国家会议中心、五洲大酒店、五洲皇冠酒店、地产集团、信诚物业、写字楼公司、公寓公司等多家企业积极响应集团党委号召，高效集结下沉干部队伍，投身于防疫工作，全力支援社区（村）、镇的疫情防控工作，连续奋战在疫情防控第一线，在协助核酸采样、筛查流调人员信息、环境消杀、维护检测秩序等防疫岗位上展现不平凡的北辰力量。北辰集团防疫支援工作获得了受援社区居民的一致好评，收到了来自街道办事处感谢信。未来，北辰集团与各辖属企业将继续发挥为人民服务的精神，大力支持社区建设工作。

下沉干部支援社区一线防疫工作

感谢信

在全市上下抗击新冠肺炎疫情的关键时刻，在基层疫情防控工作任务繁重的紧要关头，贵单位选派精锐力量火速驰援，雪中送炭，与基层一线共同构筑起守卫健康、守护生命的坚固防线，生动诠释了风雨同舟、守望相助的家国情怀！

疾风知劲草，烈火见真金。贵单位下沉我街道社区支援干部攻坚克难、冲锋在前，带头扛起政治责任，主动担当作为，自觉服从管理，严守纪律要求，积极参与与卡口值守、服务保障等疫情防控工作，倾力落实为民服务的“最后一百米”，以实际行动为党旗增添光彩，为人民群众生命安全和身体健康保驾护航，得到了社区居民的一致好评。

积力之举，则无不胜；众智之为，则无不成。在此，和平街道办事处、办事处向贵单位对基层工作的全力支持表示衷心的感谢！向下沉支援干部致以崇高的敬意！衷心感谢大家在疫情防控中始终胸怀全局、不畏艰险的责任担当和无私奉献，希望贵单位和下沉干部把社区当做联系点，继续关心支持和和平街道建设发展，为推进基层社会治理水平提升建言献策。

中共北京市朝阳区和平街道办事处
北京市朝阳区人民政府街道办事处
2022年12月

安全稳定生产

北辰集团坚持安全生产的工作理念，严格遵守相关法律法规，不断完善制度保障，增强风险应对能力，开展安全培训与宣贯，全面打造安全的生产环境。

为加强安全生产工作，建立健全“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”的安全生产责任体系、保障职工生命安全、财产安全，北辰集团依据《中华人民共和国安全生产法》《北京市安全生产条例》等法律法规，结合实际情况，及时修订《安全生产管理办法》《安全生产党政同责、一岗双责管理办法》，研究制定《北辰集团接待 2022 年“冬奥会和冬残奥会”安全保障工作总体方案》等专项安全保障工作方案，针对安全管理、事故应急等方面做出全面规定，同时确保冬奥会和冬残奥会服务保障工作安全顺利，从点滴促进集团安全发展。

此外，北辰集团与首都会展集团、地产集团、北辰商业管理公司及会展投资公司、辰星会展公司签订了《安全稳定工作责任书》，实现了分层级全面管理，认真落实逐级安全稳定主体责任，维护内部安全稳定。

落实国企责任，“三年行动”顺利收官

自 2020 年起，北辰集团扎实推进国务院安全生产委员会《全国安全生产专项整治三年行动计划》的要求。2022 年是“三年行动”的收官之年，也是巩固提升的关键阶段。北辰集团旗下各企业坚持对问题隐患进行动态更新，有针对性对重点难点问题加大专项整治力度，完善治理措施。各企业结合整治工作开展情况和完成情况，深入分析工作中的突出问题和共性问题，总结实践经验，形成常态化、制度化、规范化的安全管理成果，使企业安全风险管控能力明显提升。自“三年行动”推进以来，集团上下深刻领悟习近平总书记关于安全生产重要论述，落实企业安全生产主体责任、隐患排查治理体系建设、建设工程施工项目安全整治、消防安全整治、交通安全整治、内部安全防范整治七个专项整治，取得显著成效。



检查工作一丝不苟

为进一步培养员工的安全意识，扎实普及安全生产法律法规和安全生产知识，北辰集团开展了丰富多彩的“安全生产月”活动，并定期进行安全教育培训；组织所属 21 家企业 251 个班组、共计 4,661 人参加全国“安康杯”知识竞赛活动，不断提高职工安全健康意识，增强班组的安全应急技能和处置能力，有效推进企业安全文化建设。



加强安全领域宣贯

在夯实集团安全生产工作能力、提高安全生产管理水平方面，北辰集团通过线上、线下相结合的方式，组织各层级员工进行 2022 年安全生产专题培训，各企业参与者达到 102 人，培训主要围绕国务院安委会安全生产十五条措施展开，有效提升了企业重大安全风险防范化解能力。



安全教育培训会议

本着“生命第一”“安全至上”的工作宗旨，2022 年，北辰集团出台了《关于做好 2022 年汛期暑期安全生产工作的通知》等相关管理要求，通过加强极端天气安全工作的防范，加强安全隐患的排查整改，制定严格的值班值守，反复应急演练和培训，避免发生极端天气安全事件。在完善的制度保障与扎实的安全生产工作下，北辰集团 2022 年全年未发生重大安全事故、重大火灾事故和重大交通甲方责任事故。



防汛设备储备充足



开展安全检查工作

减污降碳 加速绿色发展

04

优化管理制度保障	27
减污降碳协同增效	27
完善可持续供应链	28

北辰集团深入学习习近平生态文明思想和党的二十大精神，积极响应国家和北京市绿色发展战略，在加强能源设备的运行维护、提高能源利用效率、减少污染物排放等方面开展大量工作，不断加快企业绿色发展步伐，为建设人与自然和谐共生的美丽中国贡献力量。

优化管理制度保障

为加强集团节能、降耗、减污、增效管理工作水平，落实国有企业环境保护主体责任，促进集团全面协调可持续发展，北辰集团根据《中华人民共和国节约能源法》《中华人民共和国环境保护法》等国家法律法规、政策方针，深入结合公司实际情况，出台了《环境保护管理办法》，并修订了《节约能源管理办法》，完善了环境保护管理体系与制度保障，明确公司及各直属企业管理责任，不踩环保红线、节约使用能源、提高设备设施能源利用效率，为集团绿色低碳环保发展夯实基础。

减污降碳协同增效

北辰集团将低碳绿色发展理念根植于企业建设过程中，高度重视环境污染防治工作，为美丽中国建设和“双碳”目标愿景做出积极贡献。2022年，北辰集团积极推进排水许可证办理工作，2022年，已有8家企业完成了污水排放设施改扩建工程改造工作，并准备申领排水许可证。

作为北京市重点排放单位，北辰集团旗下北京北辰实业股份有限公司深入贯彻落实北京市生态环境局有关碳排放权交易试点工作的重点要求，全面启动了2021年度二氧化碳排放量核查工作，核查范围主要包括亚运村区域和国家会议中心区域的直接与间接排放固定设施及移动设施，做到100%全覆盖进行现场核查。经统计梳理，2021年北京北辰实业股份有限公司实际排放量为28,956吨二氧化碳，顺利完成2021年碳履约工作，碳排放交易账户内剩余二氧化碳排放配额27,764吨。此外，北辰集团积极响应北京市国资委《关于梳理报送企业碳达峰有关材料的通知》要求，全面统计各直属企业二氧化碳、能源利用状况、建筑面积、可再生能源利用情况等基础信息，并对集团2030年天然气、汽油、热力、电力消耗量进行了预测，为完善市管企业碳达峰行动方案添砖加瓦。

北辰集团旗下北辰地产集团深入践行绿色施工理念，多个在建项目已制定绿色施工方案，明确组织架构，在节约资源、控制大气污染物、水污染、噪声及固体废弃物排放等方面做出详细要求，并制定了《北京北辰地产集团有限公司装配式建筑全过程管理指引》，在保障地产项目质量的同时对安全文明施工等方面进行全面管理，积极选用环保材料，参照《绿色建筑评价标准》《北京市居住建筑节能设计标准》等标准，打造绿色节能、资源节约、污染更低的可持续建筑。

北辰地产打造的长沙北辰国际会议中心项目已获得二星级绿色建筑标识证书，项目整体低碳、绿色和生态设计，有效降低建筑能耗，建筑节能率达到67.10%，太阳能光伏发电1.95%，非传统水源利用率1.92%，可再循环建筑材料用量比17.73%，有效减少建筑对环境的影响。



长沙北辰国际会议中心

“

北辰地产积极设定节能目标

办公场所单位建筑面积能耗下降2%。

完善工作机制，落实主体责任，加强节能工作精细化管理。

员工节能减排意识显著增强，成为每个员工的自觉行动。

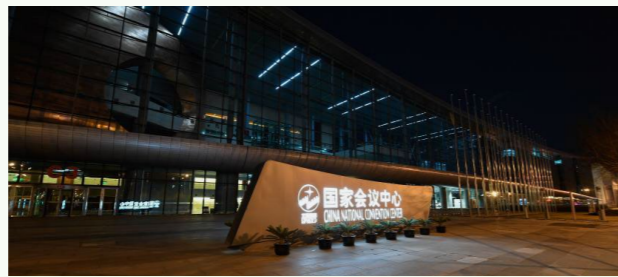
节约能源、管理水平 and 能源利用效率有较大提高。

为落实节能目标，北辰地产积极开展全员节能宣传行动，强化责任意识，落实节能主体责任，各中心设置专人负责节能减排工作，履行日常监督检查责任，确保各项节能措施落实到位。

“

国家会议中心连续十一年响应“地球一小时”活动

2022年3月26日20时30分，国家会议中心褪去华美光彩，熄灭外景观灯和部分室内区域照明，与世界亿万人共同见证这场由世界自然基金会发起的全球最大规模的环保公益活动“地球一小时”。这是国家会议中心第十一年携手员工参与该活动，身体力行地为地球可持续发展贡献力量。



国家会议中心主体节能状态

完善可持续供应链

北辰集团将社会责任理念融入供应链管理，旗下企业纷纷将安全、环保要求纳入供应商比选过程，加强供应链可持续管理，促进供应链伙伴共同履责。

集团旗下北辰地产在招标过程中高度重视供应商信誉度，存在行贿、反廉洁行为的，或出现重大安全事故的供应商将被列入不合格供应商名单。北辰地产还对供应商环保方面进行监管，优先选择使用环保材料的供应商，打造绿色供应链。

集团旗下国家会议中心制定绿色、环保采购相关规定，要求采购人员加强绿色采购宣贯、开发绿色采购渠道，鼓励供应量寻求符合绿色环保要求的产品，在同等条件下首选通过环境标志产品认证、节能产品认证或者其他国家认可的认证的节能环保产品。

集团旗下五洲皇冠国际酒店提倡环保材料的使用，优先选择有环保资质的供应商，新增杂项类物品要求供货商提供可降解材料相关产品，同时按照每年采购计划减少客用品采购量，减少办公用品采购量。此外，五洲皇冠国际酒店还建立了采购系统，同时高效利用冷链信息平台，可对价值链上下游进行溯源，加强信息透明性，高效管理可持续供应链。

清正人和 构建和谐企业

坚守廉洁理念	30
悉心人才培育	30
促进民主管理	32
关爱职工生活	32

05



北辰集团深入贯彻落实党的二十大精神，以零容忍态度开展反腐工作，巩固不敢腐、不能腐、不想腐的思想，不断加强人才培育力度，深化企业民主管理，开展多项员工关怀活动，全面构建和谐企业。

坚守廉洁理念

作为国有企业，北辰集团以身作则，在集团内部营造反腐倡廉的浓厚氛围，将廉洁理念融入到集团运营管理的方方面面中。

在制度建设与管理方面，北辰集团自 2022 年 1 月 1 日起实施《监督工作手册》，覆盖集团经营的会展行业、地产行业、酒店行业、房屋租赁、汽车服务等行业，进一步强化监督工作，做到有部署、有检查、有考核、有整改。同时，集团在供应链中倡导廉洁文化，督促辖属企业与总承包方以及监理公司签署“阳光工程”承诺书，提升各层级人员廉洁自律意识，进一步加强现场管理，确保工程建设质量和安全。

悉心人才培育

北辰集团积极响应国家强化现代化建设人才支撑的号召，引进优秀人才，加大人才培养力度，切实地保障员工权益，实现集团的高质量发展，同时为行业培育领先人才。

为加强人才队伍建设，强化员工培训规范化管理，坚定不移地走人才强企之路，北辰集团制定《公司培训管理办法》，特别组建北辰研学院，定期对公司员工进行培训，高效统筹人才培育资源，完善教育培训体系。2022 年，北辰集团进行了为期两个月的数字化转型专题培训，培训全方位覆盖集团领导班子成员、总部各部门、企业领导班子及中层以上管理人员、数字化、信息化相关岗位员工共计 5,400 人次，每人累计学时达 40 小时。此次培训邀请了国务院参事、数字经济领域知名专家学者，以及有丰富实战经验的企业家授课、交流、研讨，并采用创新式培训方式，结合专业知识学习、标杆案例学习、社群学习、好书推荐等多种方式，有效提高培训效果，激发集团内数字化学习转型动力。此外，集团通过国际交往中心功能建设系列专题培训，有效拓宽员工全球视野，激发战略思考。此次培训为期两个月，共 24 学时，集团领导，总部各部门、企业领导班子及中层以上管理人员、相关岗位员工，共计 3,300 余人次参加。



北辰数字化转型专题培训

与此同时，北辰集团深入学习贯彻习近平总书记关于国企改革发展和教育的重要论述，积极履行国有企业和高等院校服务社会的崇高使命，深入推进校企合作，探索新育人模式，在合作中不断发挥企业优势，源源不断的为集团输送高质量人才。2022 年，北辰集团所属北辰研学院先后与北京第二外国语学院、中央财经大学、中国政法大学、中国人民大学四所国内知名高校开展校企合作，达成了合作共识，并取得不同的阶段性成果。



北京第二外国语学院校企合作座谈会



中央财经大学校企合作座谈会



中国政法大学代表参观北辰集团



与中国人民大学校企合作交流

为加强技术人才的建设，提升企业发展的可持续能力，落实北京市就业促进中心相关要求，北辰集团组织了“高端国务政务活动餐饮服务创新研修班”高技能人才培训项目，项目学员参与度高、师资力量雄厚、内容丰富且实用性强。本次高技能人才研修班共计参训学员 30 人，包括国家会议中心 17 名、五洲大酒店与国际会议中心 9 名、北京北辰洲际酒店 2 名、五洲皇冠国际酒店 2 名，学员们技术水平均得到提升。



高技能人才研修班

此外，集团旗下国家会议中心也积极开展校企合作，充分发挥企业优势，推动产学研深度融合。2022年，国家会议中心与中山大学达成了交流合作共识，将以市场为导向、企业为主体、高校为催化剂，以共同促进会展产业人才的供给侧和需求侧的动态平衡，实现资源协同和优势互补，助推企业高质量发展。良好的产教融合和校企合作对行业及人才发展具有重要指导意义，北辰集团及旗下各企业始终以身作则，发挥企业力量与责任担当，带头助力行业发展，积极促进行业高质量转型。

促进民主管理

为深入贯彻习近平总书记关于工人阶级和工会工作的重要论述、全国劳动模范和先进工作者表彰大会上的重要讲话精神，按照“政治上保证、制度上落实、素质上提高、权益上维护”的总体思路，北辰集团进一步健全企业职代会制度，推进企业民主管理制度化、规范化，拓展丰富厂务公开渠道、内容和形式，不断提升职工代表履职能力，丰富培训内容，加强培训效果，不断深化公司民主管理。



北辰集团召开职工代表大会

为更好的推进公司民主管理，在源头维护职工合法权益，北辰集团坚持推行并不断完善职工代表大会制度和职工董事、职工监事制度，于2022年8月2日召开第三届职工代表大会第五次会议，选举了公司职工董事，审议了《北辰集团“十四五”发展规划》。职工代表进入董事会，对深化公司民主管理，充分发挥了职工代表的民主监督作用，进一步完善公司的约束机制，促进了公司和谐健康发展。

关爱职工生活

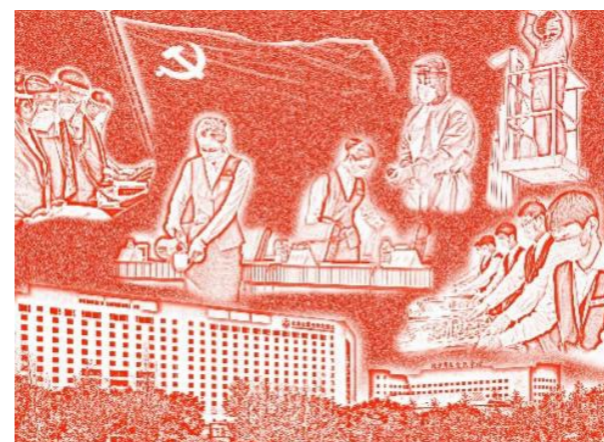
北辰集团坚持“以人为本”的理念，以职工需求为导向，开展多个职工关爱活动，打造温暖、包容、和谐的工作环境，与职工一起共同奋斗，共创美好生活。

2022年冬奥会、冬残奥会期间，北辰集团以“精准服务、精彩活动、精心慰问”为抓手，为2,000余名闭环内冬奥保障职工提供服务保障。集团成立了应急支援服务队和职工关爱服务队，采取环内环外企业“一对一”手拉手结对服务形式，为职工排忧解难；搭建职工心理疏导平台和线上运动平台、组织开展急救技能、疫情防护知识和企业拓展师专项培训，呵护职工身心健康；划拨专项慰问金为职工购买慰问品、生活保障用品、文娱用品及健身器材等；投保“新冠肺炎”专项意外保险，为环内近千名女职工提供健康体检套餐；并推出专题心理讲座“冬奥话心声，一起向未来”、线上运动挑战赛、春节节目展播“元宵喜乐会”等丰富多彩的文化活动。赛后，集团工会迎接服务团队“出环”，欢迎“踏梦出征、圆梦归来”的职工回家。

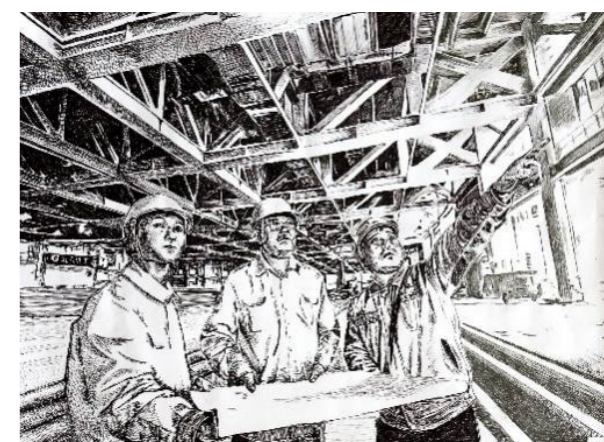


喜迎闭环团队凯旋

在党的二十大胜利召开之际，集团面向全体职工开展“强国复兴有我”群众性宣传教育文化活动。活动包括了以“喜迎二十大 建功新时代”为主题的书法绘画作品征集，以“劳动迎盛会”为主题的摄影作品征集。广大职工通过创作优秀作品以展现新时代北辰人的精神风貌，向党的二十大献礼。



职工作品：喜迎二十大，建功新时代



职工作品：新时代建设者

2022年，北辰集团工会深入基层一线开展了“夏送清凉”活动，慰问了坚守在室外、高温作业岗位、疫情防控一线和参与重大服务保障任务的广大职工近4,000人，给大家送去了饮用水、清凉茶饮品以及领导对广大职工的关心与慰问。深入开展“两节”送温暖活动，走访慰问困难职工、劳模先进81人慰问春节期间坚守岗位的一线职工3,505人次，慰问两节期间冬奥服务保障职工4,503人，进一步把“我为职工办实事”落到实处。



为一线职工送清凉

同心合力 共迎美好未来

06

服务民生发展	35
热心社会公益	35
助力乡村振兴	36

北辰集团积极响应党的二十大号召，坚持共同富裕、助力乡村振兴、开展公益活动，以无私奉献的精神诠释国企担当。

服务民生发展

为贯彻落实北京市委市政府、市国资委党委等关于“接诉即办”工作的重要指示精神，聚焦“七有”“五性”，坚持党建引领、主动担责，坚持民有所呼、我有所应，北辰集团推动“接诉即办”的各项工作有效落地。通过创新机制，建强队伍，把党建融入中心工作，抓重点，寻突破，以帮助解决群众的操心事、烦心事、揪心事。2022年，集团接办诉求工单共308件，全力解决处理人民群众诉求。不仅如此，集团全面做好信访维稳各项工作，组织开展2次矛盾纠纷全面排查，结果显示，集团无涉稳重点矛盾纠纷、重点人员，在职和退休员工均未发现有涉军、非法集资、加入非法社会组织等问题情况。



召开居民会议

热心社会公益

北辰集团不断加大社会公益投入，捐赠善款救助困境儿童，鼓励员工参与相关志愿服务，向社会传递爱心与责任；面对疫情挑战，肩负国企担当，积极实施小微企业租金减免政策，充分展现社会奉献精神；深入推进老旧小区综合整治项目，为群众生活带来便利，增强群众的获得感、幸福感、安全感。

2022年是北辰集团与春苗基金会开展合作的第十年，本期捐赠的95万元善款共救助了66例孤贫重症患儿，十年间累计医疗救助数量达441例，志愿者活动及培训次数累计达到630次，帮助重症儿童渡过难关。

本着国企的担当和行业带头责任与义务，北辰集团顶住经营压力，积极落实房租减免政策。2022年，集团共为1,986家租户减免租金。

携手小微企业，风雨同舟，抗击疫情
 辰运物业共减租 371 家、32,000 平方米
 国家会议中心累计签署减免协议 32 份，减免面积近
 8,000 平方米
 公寓公司减免客户 718 户，减免面积约 87,000 平方米



租户完成疫情下租金减免的登记



此外，北辰集团深入推进“2021 年老旧小区综合整治安慧北里、丝竹园小区项目”，配合属地政府投入约 1,000 万元对北京市安慧北里小区进行环境综合整治，稳妥推进改造工作，通过增加停车位，消除安全隐患，提升居民满意度，2023 年集团将继续推进相关工作。

助力乡村振兴

在党的二十大精神引领下，北辰集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，积极践行党的二十大报告中提出的“全面推进乡村振兴”总要求，严格按照北京市委市政府、市国资委党委的部署要求，充分发挥国有企业优势，推动产业、就业、消费、公益等帮扶工作迈上新台阶，支援合作地区和本市集体经济薄弱村在乡村振兴的道路上迈出新步伐，助力巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。



北辰集团召开 2022 年乡村振兴工作推进会

北辰集团不同层级召开了多次会议，对工作计划进行多次分析、调整和审议，制定《北辰集团 2022 年乡村振兴工作计划》等工作文件；成立乡村振兴工作领导小组和工作小组，由领导小组统一指挥，统筹协调。

在就业帮扶方面，集团秉持在同等条件下优先录用内蒙古地区脱贫人口及农村家庭大学毕业生的原则，招收四省区（内蒙古、新疆、青海、西藏）该类毕业生 15 人。

在消费帮扶方面，集团通过以购代捐、以买代帮，推动受援地区农产品帮销工作，赴双创中心采购产品总额 519.42 万元，并购买怀柔区汤河口镇 3 个集体经济薄弱村农副产品 57.03 万元，以实际行动解决村域农产品销售问题，超额完成 2022 年度对口帮扶集体经济薄弱村年经营性收入不低于 10 万元的目标任务。

公益帮扶方面，集团在做好自身防疫、防汛工作的同时，向汤河口镇三个村捐赠 1.19 万元物资，推动帮扶工作落地见效。外埠方面，北辰集团深入贯彻落实市国资委“工装援疆”行动工作部署，广泛号召各部室、各企业做好相关工作，向和田地区提供五批总价值 22.60 万元的工装援疆订单，以实际行动助力援疆企业稳岗就业，推动当地产业振兴，为和田纺织服装企业开辟了新的发展空间，并向内蒙古鄂伦春自治旗诺敏镇人民政府公益捐赠 30 万元，助力诺敏镇产业园区滑子菇基地升级改造，该项目的实施将直接带动周边村民及脱贫户近百人实现增收，有效助力该地区乡村产业振兴。



汤河口镇集体经济薄弱村帮扶工作



北辰集团旗下三家企业获评“怀柔区扶持壮大村集体经济结对帮扶先进单位”

展望未来

三十二载砥砺奋进，北辰集团以拼搏奉献的精神、首善一流的标准，打磨出“首都会展第一名片”，成为立足于京华大地的“地产百强”企业，助力首都成就“冬奥之城”。未来，北辰集团将继续统一思想、凝聚共识、坚定信心、增强斗志，把党的二十大精神贯彻到工作中，持续践行“服务国际交往，筑造理想空间”的企业使命，更好地服务党和国家工作大局，为首都经济社会发展贡献北辰力量。

经营责任

北辰集团将继续高质量服务保障重大国事政务活动，完成国家会议中心二期重点工程建设，进一步落实顺义新国展二期的建筑规划，助力首都国际交往中心的建设。此外，集团将以加快会展全产业链运营、打造特色地产为发力点，构建会展、房地产、商业物业板块相互支撑、优势互补、协同发展的新格局。

环境责任

北辰集团将督促各辖属企业落实集团节约能源和环境保护相关管理制度，根据国家、北京市相关部门下达的各项约束性指标，研判公司设备设施运行、节能降碳、环境保护指标，将目标分解，推动各辖属企业完成并落实。2023 年，集团将继续开展 2022 年度能源利用状况报告报送、二氧化碳核查等北京市国资委、市发改委、市生态环境局等交办的专项工作，同时监督各企业落实好重大会议接待任务的设备设施检查工作。

社会责任

北辰集团将持续加强人才引进工作，打造包容、平等的工作环境；深入学习、准确把握习近平总书记关于乡村振兴工作重要论述，提高帮扶质量，为实现乡村振兴提供有力保障，为全面建设社会主义现代化国家、实现第二个百年奋斗目标做出新的贡献。





北京北辰实业集团有限责任公司

网址: <http://www.bcjt.com.cn/>